



Predáme dvojgeneračný RD v obci Dlhá nad Váhom



160 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Dlhá nad Váhom
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	252 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	pôvodný	Garáž:	áno - 1
Celková plocha:	378 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	252 m ²	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	1164 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	126 m ²	Materiál:	Porotherm
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	5	Terasa:	áno - 1
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	2	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie	Pivnica plocha:	126 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dom sa nachádza v tichej lokalite, má dve obytné podlažia, pochôdzne podkrovia a je podpivničený. Z pivničných priestorov sa dajú vybudovať obytné priestory.

Vstup do domu je cez predsieň z ktorej sa vstupuje do haly. Na prvom podlaží sa nachádza veľká, svetlá kuchyňa s komorou, dve izby, kúpeľňa a zadný východ na pozemok.

Na druhom podlaží je kúpeľňa s toaletou, tri veľké nepriechodné izby. podlahy su z klasických drevených parkiet.

Veľkosť pozemku: 1161m²

Zastavaná plocha domu 126m², obytná plocha domu: 252m², Garáž: 47m²

IS: elektrina, plyn, obecná voda, septik, možnosť napojiť na kanalizáciu, ktorá je priamo pred domom.

Možnosť kúpy na hypotekárny úver s výhodným financovaním. Dom je kúpou voľný .

Vlastníctvo: osobné

Stav: pôvodný

El. napätie: 230/400V

Plyn: áno

Kanalizácia: septik

Kúpeľňa: vaňa a sprchovací kút

Vykurovanie: vlastné - plyn

Terasa: áno

Pivnica: áno

Garáž: áno

Parkovanie: vnútorné

Inžinierske siete: áno

Zariadenie: čiastočne

Zateplený objekt: nie

Strecha: pôvodný stav



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Mário Lipovský

Telefón :

0908 070 649

E-mail:

mario.lipovsky67@gmail.com

